Руководителю государственной жилищной инспекции

г. Москва

Адрес: Россия, Москва, проспект Мира, 19, стр. 1

Метро: Проспект Мира, Проспект Мира, Сухаревская

Телефон: +7 499 763‑18-56, +7 495 777‑77-77

Сайт: mos.ru/mgi

от Петрова Н.А.

адрес: г. Москва, ул. Жукова, д. 26 кв. 6,

телефон: 8 1576 1-64-52, факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_,

эл. почта: petrovna@mail.ru

Представитель заявителя Петрова Л.Н.

адрес: г. Москва, ул. Жукова, д. 26 кв. 6,

телефон: 8 1576 1-64-52, факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_,

**Жалоба о невыполнении управляющей организацией**

**принятых обязательств**

Заявитель является собственником помещения (собственником помещения N \_\_\_\_\_/председателем совета/представителем органов управления товарищества собственников жилья (или: органов управления жилищного кооператива, органов управления иного специализированного потребительского кооператива)) многоквартирного дома, расположенного по адресу: Д. Ижевск, ул. Жукова, д. 26 кв. 6, что подтверждается правоустанавливающими документами.

В соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме/общего собрания членов

товарищества собственников жилья (или: жилищного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива)/другое) от "08" января 2010 г. N 677 управляющей организацией указанного дома выбрана ООО «Управдом», (наименование, ИНН, адрес юридического лица или индивидуального предпринимателя) с которым(ой) заключен договор от "08" января 2010 г. N 677.

Вместе с тем, в нарушение п. 2.3 ст. 161 и п. 2 ст. 162 Жилищного кодекса Российской Федерации управляющая организация не выполняет своих обязательств, а именно осуществляет ошибочный расчет оплаты, что подтверждается соответствующими квитанциями.

На основании вышеизложенного и руководствуясь п. 1.1 ст. 165 Жилищного кодекса Российской Федерации, прошу организовать проведение проверки деятельности управляющей организации на предмет наличия некачественного оказания ими услуг.

Приложения:

1. Копия договора от "08" января 2010 г. N 677.

2. Документы, подтверждающие невыполнение управляющей организацией своих обязательств.

3. Доверенность от "20" октября 2016 г. N 421 (в случае, если обращение подается представителем заявителя).

 "03" ноября 2016 г.

Заявитель (представитель):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Петров Н.А./

 (подпись) (Ф.И.О.)